

Bitte jeweils eine Einkommenserklärung von jeder haushaltsangehörigen Person mit eigenem Einkommen einreichen.

Schreiben Sie bitte in Druckschrift und kreuzen Sie Zutreffendes so an ☒.

Einkommenserklärung (vom Arbeitgeber auszufüllen!)

für den sozialen Wohnungsbau

von Wohnungssuchenden/Wohnungsinhabern/Wohnungsinhaberinnen

Name, Vorname

Geburtsdatum

Anschrift

Beruf

Meine steuerpflichtigen Bruttoeinnahmen aus nichtselbständiger Arbeit (z.B. Lohn, Gehalt, Werksrente) betragen in den letzten zwölf Monaten vor Antragstellung / vor dem Stichtag ohne Sonderzuwendungen und steuerfreie Bezüge

1. Monat	_____	_____	_____	€	Monat	_____	_____	_____	€
Monat	_____	_____	_____	€	Monat	_____	_____	_____	€
Monat	_____	_____	_____	€	Monat	_____	_____	_____	€
Monat	_____	_____	_____	€	Monat	_____	_____	_____	€
Monat	_____	_____	_____	€	Monat	_____	_____	_____	€
Monat	_____	_____	_____	€	Monat	_____	_____	_____	€
Monat	_____	_____	_____	€	Monat	_____	_____	_____	€
					Summe				€

2. Sonderzuwendungen folgender Art (gezahlte oder zu erwartende):

Weihnachtsgeld	_____	€
Urlaubsgeld	_____	€
Zusätzliche Monatsgehälter	_____	€
Sonstige zusätzliche Leistungen	_____	€

3. Steuerfreie Bezüge folgender Art (z.B. Schlechtwettergeld, Zuschlag für Sonn-, Feiertags- und Nachtarbeit, Kurzarbeitergeld, Wintergeld):

_____	€
-------	---

4. Sachbezüge folgender Art (soweit nicht in den Beträgen unter 1 enthalten):

_____	€
-------	---

5. Ausfallzeiten aus folgendem Grund:

vom - bis

6. Änderung der Einnahmen. Werden sich die Einnahmen des Arbeitnehmers in den nächsten zwölf Monaten verringern oder erhöhen?

☐ JA

☐ NEIN

6.1. Falls ja, ab wann und in welcher Höhe? (Datum, €)

6.2. Grund für die Veränderung der Einnahmen:

7. Krankenversicherung, Rentenversicherung. Ggf. sind vom Arbeitnehmer Nachweise vorzulegen.
Der Arbeitnehmer entrichtet (soweit bekannt)

7.1. ☐ Pflichtbeiträge zur gesetzl. Krankenvers. ☐ freiw. Krankenvers.-Beiträge ☐ keine Krankenvers.-Beiträge
Name und Anschrift der Krankenkasse

Jahresbeitragssumme (nur bei freiwilligen Beiträgen) €

7.2. ☐ Pflichtbeiträge zur gesetzl. Rentenversicherung ☐ freiwillige Rentenvers.-Beiträge, Lebensvers.-Beiträge
☐ keine Rentenversicherungs- oder Lebensversicherungsbeiträge

Name und Anschrift der Rentenversicherung/Lebensversicherung/Pensions- oder Versorgungskasse

Jahresbeitragssumme (nur bei freiwilligen Beiträgen) €

8. Steuern

Der Arbeitnehmer entrichtet

☐ **Steuern vom Einkommen** (Einkommen-, Lohn-, Kapitalertrag- oder Kirchensteuern) ☐ **keine Steuern**

Ich versichere, dass die in dieser Bescheinigung gemachten Angaben vollständig und wahr sind. Ich bin mir bewusst, dass falsche Angaben strafrechtlich verfolgt werden können.

Ort, Datum

Stempel und Unterschrift des Arbeitgebers

Bescheinigung des Finanzamtes

(nur bei erhöhten Werbungskosten aus nichtselbständ. Arbeit, wenn kein Steuerbescheid vorgelegt werden kann.)

Finanzamt	Ort, Datum
-----------	------------

Dem umseitig benannten Arbeitnehmer wird bescheinigt, dass im Kalenderjahr _____ bei den Einnahmen aus nichtselbständiger Arbeit Werbungskosten gemäß § 9 EstG in Höhe von _____ €

☐ anerkannt wurden ☐ voraussichtlich anerkannt werden.

Unterschrift und Dienstsiegel

9. Außer den vorgenannten Einnahmen hatte ich folgende Einkünfte aus:

☐ Vermietung und Verpachtung ☐ selbständiger Arbeit/Gewerbebetrieb ☐ Land- und Forstwirtschaft
☐ Kapitalvermögen ☐ sonstigen Einkünften, z.B. Renten, Unterhaltsleistungen

☐ **Steuerfreie Bezüge** folgender Art (z.B. Arbeitslosengeld oder – hilfe, Krankengeld, Sozialhilfe, Unterhaltsleistungen, ausländische Einkünfte, Arbeitseinkommen ohne Steuerkarte, Unterhalt)

☐ monatlich : € ☐ jährlich: €

Bitte entsprechende Nachweise beifügen!

10. Zu meinem Haushalt gehören am Stichtag folgende weitere Personen:

Name, Vorname	Geb.-Datum	Ehegatte/Ehegattin(1) familienangehörig (2) nicht familienangehörig (3)	Beruf	Datum der Aufnahme in den Haushalt
1	2	3	4	5
10.1				
10.2				
10.3				
10.4				
10.5				
10.6				
10.7				

(Weitere Personen bitte auf besonderem Beiblatt angeben)

11. Ich bestätige ausdrücklich, dass die unter Nummer(n) 10 ____ angegebene(n) Person(en) eigene Einkünfte weder in den vergangenen zwölf Monaten hatte(n), noch in den zwölf Monaten ab dem Stichtag haben wird/werden. Für Personen mit eigenen Einkünften sind die notwendigen Einkommenserklärungen beigelegt. Für Personen ab dem 16. Lebensjahr ist ggf. eine Schulbescheinigung beigelegt.

12. Angaben zur Ermittlung von Frei- und Abzugsbeträgen

**Bitte Nachweise
beifügen!!!**

- nur ausfüllen, wenn Sie alleinerziehend und wegen Erwerbstätigkeit oder Ausbildung nicht nur kurzfristig haushaltsabwesend sind

12.1 ☐ Für das/die unter Nr. 10. ____ aufgeführte(n) Kind(er) unter 12 Jahren wird Kindergeld gezahlt.

- nur ausfüllen bei Mitverdienst von Kindern zwischen 16 bis einschließlich 24 Jahren

12.2 Folgende Kinder zwischen 16 bis einschließlich 24 Jahren haben eigenes Einkommen:

aufgeführt unter Nr. 10. ____	jährlich	€
aufgeführt unter Nr. 10. ____	jährlich	€
aufgeführt unter Nr. 10. ____	jährlich	€

- nur ausfüllen bei Schwerbehinderung von Haushaltsmitgliedern

12.3 Folgende Haushaltsmitglieder sind schwerbehindert:

12.31 ☐ mit einem Grad der Behinderung **von 100**
☐ selbst ☐ aufgeführt unter Nr. 10. ____

12.32 ☐ mit einem Grad der Behinderung **von 80 und häuslich pflegebedürftig**
☐ selbst ☐ aufgeführt unter Nr. 10. ____

12.33 ☐ mit einem Grad der Behinderung **unter 80 und häuslich pflegebedürftig**
☐ selbst ☐ aufgeführt unter Nr. 10. ____

12.4 Datum der Eheschließung:

12.5 Aufwendungen zur Erfüllung gesetzlicher Unterhaltsverpflichtungen

12.51 Unterhaltsleistungen werden von folgenden Personen gezahlt:

☐ selbst ☐ aufgeführt unter Nr. 10. ____

an folgende Person(en):

(weitere Personen bitte auf einem Beiblatt angeben)

12.52 Betragshöhe pro unterhaltener Person:

☐ monatlich	☐ jährlich	€
------------------------------------	-----------------------------------	---

(weitere Beträge bitte auf einem Beiblatt angeben)

12.53 Die unterhaltsberechtigte(n) Person(en) gehört/gehörten

12.531 ☐ als Familienmitglied(er) zum Haushalt, ist/sind jedoch auswärts untergebracht
☐ nicht zum Haushalt; es handelt sich **nicht** um eine(n) dauernd getrennt lebende(n) oder bisherige(n) Ehegattin/Ehegatten

12.532 ☐ nicht zum Haushalt, es handelt sich um eine(n) dauernd getrennt lebende(n) oder bisherige(n) Ehegattin/Ehegatten

12.533 ☐ nicht zum Haushalt. Die Unterhaltsleistungen werden aufgrund einer Unterhaltsvereinbarung/eines Unterhaltstitels/eines Bescheides gezahlt.

Ich versichere, dass die vorstehenden Erklärungen richtig und vollständig sind. Mir ist bekannt, dass falsche Angaben als Falschbeurkundungen oder Betrug verfolgt und bestraft werden können.

Ich ermächtige das zuständige Finanzamt, Auskunft über meine Einkommensverhältnisse zu erteilen.



(Ort, Datum)

(Unterschrift)

FESTSTELLUNGEN DER BEHÖRDE

(Nicht vom/von Antragsteller/Antragstellerin auszufüllen)

BERECHNUNG:

Freibetrag wg. _____ €

Freibetrag wg. _____ €

anzurechnendes Gesamteinkommen: _____ €

maßgebende Einkommensgrenze: _____ €

ERGEBNIS:

- ☐ Die Einkommensgrenze wird überschritten. Die Überschreitung beträgt _____ %.
- ☐ Die Einkommensgrenze wird unterschritten. Die Unterschreitung beträgt _____ %.

ABSCHLUSSVERFÜGUNG:

- ☐ allgemeine Wohnberechtigungsbescheinigung ausstellen
- ☐ gezielte Wohnberechtigungsbescheinigung ausstellen
☐ I. Förderweg ☐ II. Förderweg
- ☐ mündliche Ablehnung
- ☐ schriftliche Ablehnung fertigen
- ☐ Förderung im Modell _____ möglich
- ☐ Zinssenkungsbescheinigung fertigen
- ☐ sonstiges _____

Velbert _____

(Unterschrift)